

**UCHWAŁA NR XLVIII/267/23  
RADY GMINY PAPOWO BISKUPIE**

z dnia 19 lipca 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości przez Gminę Papowo Biskupie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40; zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572)

**Rada Gminy Papowo Biskupie  
uchwała, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od osoby fizycznej przez Gminę Papowo Biskupie nieruchomości położonej w miejscowości Papowo Biskupie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 122/1 o powierzchni 0,0778 ha, obręb Nr 0009 Papowo Biskupie, jednostka ewidencyjna Papowo Biskupie, gmina Papowo Biskupie, powiat chełmiński, województwo kujawsko-pomorskie,

§ 2. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od osoby fizycznej przez Gminę Papowo Biskupie nieruchomości położonej w miejscowości Papowo Biskupie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 123 o powierzchni 0,0165 ha, obręb Nr 0009 Papowo Biskupie, jednostka ewidencyjna Papowo Biskupie, gmina Papowo Biskupie, powiat chełmiński, województwo kujawsko-pomorskie z jednoczesnym ustanowieniem na tej nieruchomości służebności przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki 122/2 położonej w miejscowości Papowo Biskupie, obręb nr 0009 Papowo Biskupie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Papowo Biskupie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

## **Uzasadnienie**

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania nieruchomości.

Właściciele nieruchomości wyrazili wolę odpłatnego zbycia na rzecz Gminy Papowo Biskupie działki położonej w miejscowości Papowo Biskupie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna 122/1, obręb Nr 0009, Papowo Biskupie, jednostka ewidencyjna Papowo Biskupie – gmina Papowo Biskupie, województwo kujawsko-pomorskie oraz nieodpłatnego nabycia przez Gminę Papowo Biskupie nieruchomości położonej w miejscowości Papowo Biskupie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka Nr 123 o powierzchni 0,0165 ha, obręb Nr 0009 Papowo Biskupie, jednostka ewidencyjna Papowo Biskupie, gmina Papowo Biskupie, powiat chełmiński, województwo kujawsko-pomorskie z jednoczesnym ustanowieniem na tej nieruchomości służebności przechodu i przejazdu na rzecz każdorazowego właściciela działki 122/2 położonej w miejscowości Papowo Biskupie, obręb nr 0009 Papowo Biskupie.

Nieruchomość Nr 123 położona w miejscowości Papowo Biskupie użytkowana jest jako droga i stanowi jedyny dojazd do nieruchomości sąsiedniej oznaczonej jako działka o numerze ewidencyjnym 122/2. W związku z powyższym ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na działce Nr 123 jest zasadne i konieczne.