

**UCHWAŁA NR XVI/100/20  
RADY GMINY PAPOWO BISKUPIE**

z dnia 29 maja 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących  
mienie Gminy Papowo Biskupie**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284)

**Rada Gminy Papowo Biskupie  
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie na czas określony, do 31 grudnia 2045 r., za wynagrodzeniem, służebnością przesyłu na nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Papowo Biskupie: działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 22 w obrębie Papowo Biskupie, dla której Sąd Rejonowy w Chełmnie prowadzi księgę wieczystą numer TO1C/00017284/0, polegającą na ułożeniu kabli energetycznych niskiego napięcia dla inwestycji: przyłącza kablowego niskiego napięcia do zasilania działki nr 24/3 w obrębie Papowo Biskupie na działce nr 22 w obrębie Papowo Biskupie.

§ 2. Wyraża się zgodę na obciążenie na czas określony, do 31 grudnia 2045 r., za wynagrodzeniem, służebnością przesyłu, na nieruchomości stanowiącej mienie Gminy Papowo Biskupie: działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 206 w obrębie Zegartowice, polegającą na ułożeniu kabli energetycznych niskiego napięcia dla inwestycji: Przyłącza kablowego niskiego napięcia do zasilania działki nr 89 w obrębie Zegartowice na działce nr 206 w obrębie Zegartowice.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Papowo Biskupie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr XVI/100/20

Rady Gminy Papowo Biskupie

z dnia 29 maja 2020 r.

Art. 13 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami pozwala na obciążanie nieruchomości komunalnych nieograniczonym prawem rzeczowym. Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit.”a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, do czasu ustalenia ogólnych zasad obciążania nieruchomości gminnych, wójt może dokonywać tych czynności po uprzedniej zgodzie rady gminy.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości będących własnością Gminy Papowo Biskupie odpłatną służebnością przesyłu, polegającą na umieszczeniu kabla energetycznego na gruntach oznaczonych jako działki o numerze ewidencyjnym 22 obręb Papowo Biskupie oraz 206 obręb Zegartowice, stanowiących mienie komunalne Gminy Papowo Biskupie, a następnie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji naprawy i konserwacji urządzeń.

Zgodnie z art.305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1 prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.