

**UCHWAŁA NR XV/91/20
RADY GMINY PAPOWO BISKUPIE**

z dnia 17 marca 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65),

**Rada Gminy Papowo Biskupie
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na zniesienie współwłasności nieruchomości położonej w obrębie Dubielno, dla której Sąd Rejonowy w Chełmnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą TO1C/00003802/7, będącej współwłasnością Gminy Papowo Biskupie i osoby fizycznej, w skład której wchodzi działki:

- 1) oznaczona numerem ewidencyjnym 240/3 o pow. 0,0900 ha;
- 2) oznaczonej numerem ewidencyjnym 240/4 o pow.0,0800 ha;
- 3) oznaczonej numerem ewidencyjny 240/2 o powierzchni 0,2050 ha;
- 4) oznaczonej numerem ewidencyjnym 240/1 o powierzchni 0,0226 ha;
- 5) oznaczonej numerem ewidencyjnym 240/5 o powierzchni 0,0030 ha.

§ 2. Zniesienie współwłasności nieruchomości opisanej w §1 nastąpi w ten sposób, że:

- 1) współwłaściciel będący osobą fizyczną, stanie się wyłącznym właścicielem nieruchomości składającej się z działek, oznaczonych numerem ewidencyjnym 240/3 o pow. 0,0900 ha, 240/4 o pow. 0,0800 ha oraz 240/1 o pow. 0,0226;
- 2) współwłaściciel Gmina Papowo Biskupie, stanie się wyłącznym właścicielem nieruchomości składającej się z działek: oznaczonej numerem działki 240/2 o pow. 0,2050 ha oraz 240/5 o pow.0,0030 ha

§ 3. Zniesienie współwłasności nieruchomości nastąpi za dopłatą różnicy wartości nieruchomości.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Papowo Biskupie.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po jej ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Uzasadnienie

Opisana w projekcie uchwały nieruchomość, stanowi współwłasność Gminy i osoby fizycznej. Na zniesienie współwłasności nieruchomości w sposób wskazany w uchwale wyrazili zgodę współwłaściciele. Zniesienie współwłasności nastąpi w formie aktu notarialnego. W związku z powyższym, w celu zniesienia współwłasności nieruchomości konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.