

**UCHWAŁA NR XXXIX/218/18  
RADY GMINY PAPOWO BISKUPIE**

z dnia 7 listopada 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej mienie komunalne**

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018, poz. 121, ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 o samorządzie gminnym (Dz. U. 2018, poz. 994 ze zm.)

**Rada Gminy uchwala,  
co następuje:**

- § 1. Wraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej numer 92/158, objętej księgą wieczystą Nr TO1C/00029183/9, położoną w miejscowości Jeleniec o powierzchni 0,4517 ha.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Papowo Biskupie.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

### **Uzasadnienie**

Zabudowana oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 92/158 o powierzchni 4517 m<sup>2</sup>, położona jest w miejscowości Jeleniec. Położona jest na terenie nie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Papowo Biskupie (Uchwała Rady Gminy Papowo Biskupie nr IV/19/2015 z dnia 26 stycznia 2015r. , am. Uchwałą Rady Gminy Papowo Biskupie nr XIV/71/16 z dnia 25 kwietnia 2016 roku), teren przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniowo- usługową.

Z uwagi na usytuowanie oraz zagospodarowanie teren jest atrakcyjny pod względem inwestycyjnym dla potencjalnych przedsiębiorców. Sprzedaż jest zatem zasadna.